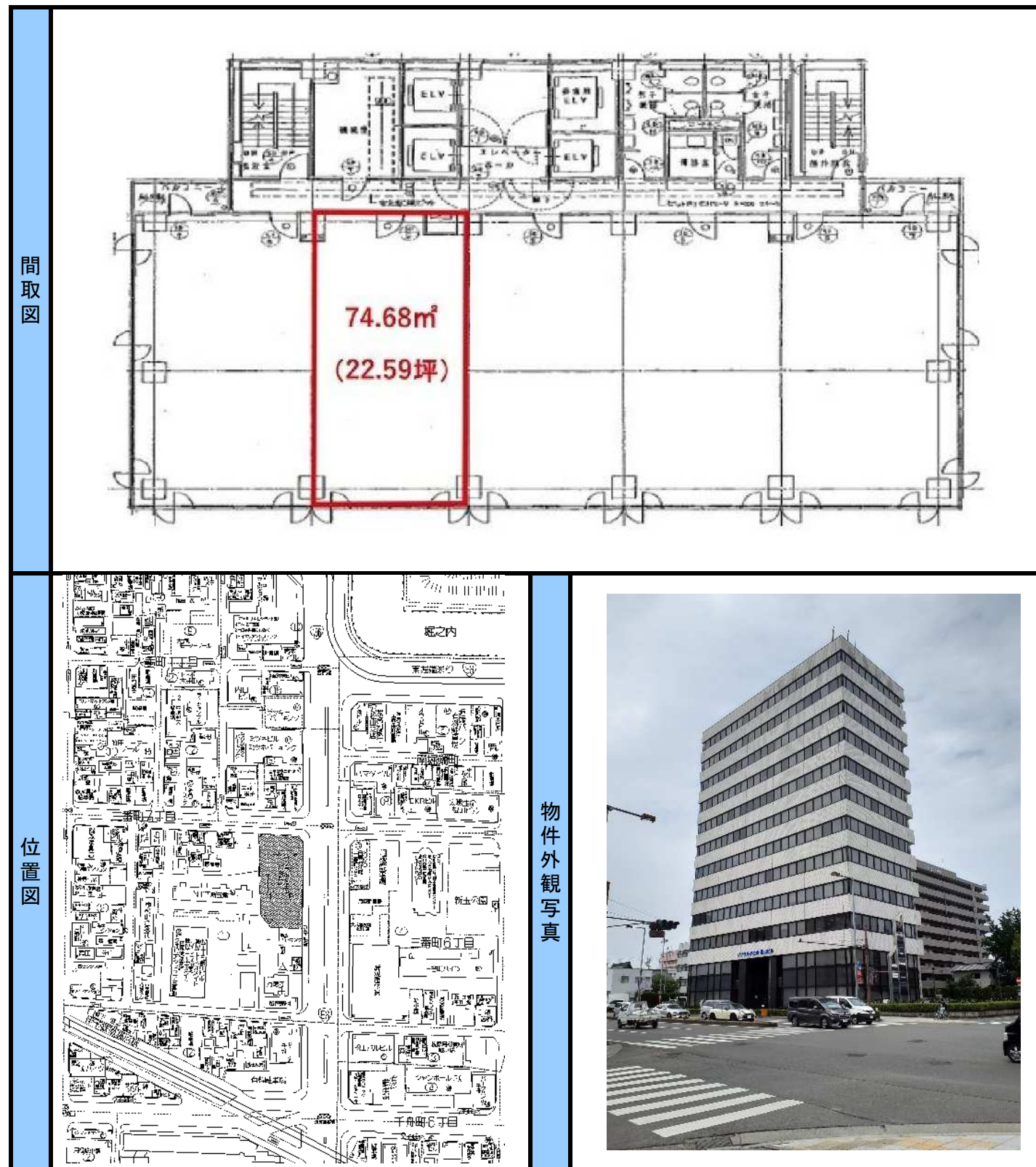



事業用賃貸物件

本件は資料作成時現在の情報になりますので、必ず詳細をお問い合わせ下さい。

物件概要	建物名称	ジブラルタ生命松山ビル				
	所在地	松山市三番町7丁目1番地21				
	交通・最寄駅	伊予鉄道「松山市駅」徒歩8分				
	竣工年月	昭和63年3月（築35年）	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	リニューアル		規模	地下1階 地上12階		
	面積	延床面積	7,810.89㎡ (2,362.79坪)	貸室総面積	(0.00坪)	
		基準階面積	(0.00坪)	紹介空室	74.67㎡ (22.59坪)	
	駐車場設備	地下2段式機械駐車場・屋外平面駐車場				
	備考	駐車場空きあり(別途契約) 空き台数は都度お問い合わせください				
使用時間	建物	24時間使用可				
	正面玄関	7:30~18:00(日祝含む)				
	備考					
基本設備概要	光設備	引込可	天井高	2700mm		
	袖看板	屋外集合看板あり(1区画2,000円/月)	床構造	OAフロア		
	エレベーター	4基	床仕様			
			床荷重			
	セキュリティー	有人及び機械警備	備考			
空調概要	空調種別	冷房:あり	暖房:あり	空調料金	個別(EHP)	
	使用時間			延長空調		
				備考		
備考	2023年10月1日以降 入居可					
賃料・預託金	紹介空室(例)		敷金	賃料(税抜)	共益費(税抜)	賃料+共益費合計
	8階	74.67㎡(22.59坪)	12ヶ月分	相談	相談	相談



【お問い合わせ先】


 宅地建物取引業免許 愛媛県知事(12)第2461号
 株式会社 ケンホームズ 松山市三番町4丁目11番地6KH三番町プレイス5階
TEL(089)921-3535 FAX 089-921-3534 担当:吾野(アノ)

※募集面積は少数第三位以下を表示していません。 ※賃料・共益費等は別途消費税の対象となります。
 ※賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書等でご確認ください。
 ※上記内容が現況と異なる場合は現況を優先いたします。 ※契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。 【取引態様:媒介】